

Spis zawartości projektu budowlanego.....str.2

TOM 1 Projekt zagospodarowania terenu

TOM 2 Projektu architektoniczno – budowlany – branża drogowa i odwodnienie

TOM 3. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty

TOM 4. Projekt techniczny*

*został sporządzony i zostanie przekazany kierownikowi budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych oraz dołączony do zawiadomienia o zakończeniu budowy/wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

Spis treści.....	str.3
1. Oświadczenia projektanta i sprawdzającego.....	str.4
2. Uprawnienia i zaświadczenia o przynależności do izby członków zespołu	str.5
I. Część opisowa.....	str.11
1. Dane ogólne.....	str.12
1.1 Inwestor.....	str.12
1.2 Podstawa opracowania.....	str.12
1.3 Zakres i cel opracowania.....	str.12
2. Opis stanu istniejącego.....	str.12
3. Rozwiązania projektowe.....	str.13
3.1 Branża drogowa.....	str.13
3.2 Odwodnienie.....	str.14
3.3 Dostęp do drogi publicznej.....	str.15
3.4 Organizacja ruchu	str.15
3.5 Oświetlenie drogowe.....	str.15
4. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	str.16
5. Dane informujące o ochronie zabytków.....	str.16
6. Wpływ eksploatacji górniczej.....	str.16
7. Wpływ na środowisko.....	str.16
8. Ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu.....	str.16
9. informacja do planu bioz.....	str.16
II. Część rysunkowa.....	str.18
1. Orientacja	str.19
2. Plan sytuacyjny.....	rys.1 – str.20
3. Przekroje konstrukcyjne	rys. 2 – str. 21
III. Uzgodnienia.....	- str.22
1. Opinia Zarządu Dróg w Strzelinie nr PZD.7126.U.112.2025.JS z dnia 28.05.2025r.....	str.23
2. Opinia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu.....	str.24

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. DANE OGÓLNE

1.1 INWESTOR

GMINA PRZEWORNO, ul. Kolejowa 4A, 57-130 Przeworno

1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Umowa z Inwestorem
2. Zaktualizowany podkład sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:500.
3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane
4. Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 roku
5. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z 14 maja 1999, poz. 430).
6. Wizja lokalna na terenie inwestycji.
7. Mapa do celów projektowych przekazana przez Inwestora

1.3 ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest projekt dla wykonania Budowy obiektu typu P&R w miejscowości Sarby - dz. nr 58 obr. Sarby, gm. Przeworno.

Zakres robót

- budowa parkingu - 15 miejsc postojowych dla samochodów osobowych,
- budowa drogi manewrowej,
- budowa wpustu deszczowego oraz przykanalika,
- budowa stanowisk dla rowerów z zadaszeniem wraz z nawierzchnią.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Teren inwestycji położony jest w województwie dolnośląskim, w gminie Przeworno, w miejscowości Sarby.

Budowany parking będzie służył do parkowania pojazdów (auta osobowe i rowery) mieszkańców jadących do pracy lub szkoły, którzy kontynuują podróż środkami komunikacji podmiejskiej. Teren inwestycji to działka nr 58 będąca aktualnie łąką. Wg informacji zawartych na mapie do celów projektowych na terenie inwestycji znajduje się istniejąca sieć uzbrojenia – napowietrzna sieć energetyczna. Istniejący rów drogowy służący odwodnieniu drogi powiatowej zlokalizowany jest także częściowo na działce nr 58 oraz 88/1.

3. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

3.1 Branża drogowa

W ramach inwestycji zaplanowano budowę parkingu dla samochodów osobowych wraz z zadaszonym stanowiskiem do parkowania rowerów. W celu budowy nasypu na którym posadowiony zostanie parking, po odhumusowaniu, należy wykonać stabilizację podłoża spoiwem hydraulicznym o gr. 20cm. W celu pielęgnacji stabilizacji należy po jej wykonaniu zasypać całą warstwę piaskiem i utrzymywać w stanie wilgotnym przez 7 dni. Po zgodzie Inspektora można rozpocząć budowę nasypu. Kruszywo doprowadzone do wilgotności optymalnej wilgotności należy zagęszczać warstwami o gr. max 30cm do osiągnięcia $I_s=1,0$ normalnej próby Proctora. Ostatnie 30cm pod bezpośredni pod konstrukcją parkingu i drogi powinny być zagęszczone do wskaźnika zagęszczenia $I_s=1,03$. Traktując nasyp jako podłoże G1 należy na nim podbudowę z kruszywa łamanego 0/31,5mm o gr. 20cm

Droga manewrowa będzie kontynuacją wykonanego wjazdu wg osobnego opracowania. Całość nawierzchni będzie ograniczona krawężnikiem betonowym 15x30cm ustawionym na ławie betonowej C12/15 o gr. 15cm. Krawężniki betonowe łukowe o promieniu $R=1$ należy wykonać jako prefabrykowane. Przejście z krawężnika drogowego na najazdowy należy wykonać stosując krawężnik skośny. Na parkingu zaprojektowano 14 miejsc postojowych o wymiarach 2,5x5m oraz jedno miejsce dla osoby niepełnosprawnej o wymiarze 3,6 x 5m. Nawierzchnia miejsc postojowych zostanie wykonana z kostki betonowej gr. 8cm Holland koloru szarego. Po lewej stronie projektowej parkingu miejsca postojowe zostaną oddzielone od drogi manewrowej krawężnikiem najazdowym 15x22cm posadowionym na ławie betonowej o gr. 15cm z betonu C12/15. Krawężnik miejsc postojowych będzie wyniesiony ponad jezdnię o 3cm ze względu na płynącą wodę opadową do wpustu ulicznego. Kostka betonowa miejsc postojowych i drogi manewrowej zostanie ułożona poprzecznie do kierunku jazdy. Na drodze manewrowej zaprojektowano kostkę betonową szarą Holland o gr. 8cm ułożoną na warstwie mialu kamiennego 0/5mm o gr. 4cm. Za krawężnikiem zaprojektowano pobocze o szerokości 50cm oraz skarpę o pochyleniu 1:1,5. Wraz z krawężnikiem, pobocze o szerokości 0,5m będzie obniżone od krawężnika o 5cm. Całą skarpę i pobocze należy zahumusować (gr. 10cm) i obsiać trawą. Po prawej stronie za wjazdem należy obniżyć krawężnik do 2cm w celu wykonania nawierzchni stanowisk postojowych dla rowerów wraz z fundamentem dla zadaszenia. Zaprojektowano 12 miejsc postojowych dla rowerów z możliwością przypięcia poprzez zabezpieczenie. Zadaszenie powinna mieć wymiary 3500 x 2150 x 2100mm, konstrukcja powinna być ze stali ocynkowanej ogniowo. Stanowiska do przymocowania rowerów powinny być na wysokości ok. 775mm. Konstrukcja wiaty powinna być posadowiona na fundamencie o wymiarach gr. 20cm, szer. 110cm i długości 370cm. Po ułożeniu kostki należy całość jej powierzchni zamulić piaskiem dokładnie wypełniając szczeliny na pełną grubość uprzednio wymieniając kostki w linii miejsc postojowych na białe. Przed miejscem postojowym dla niepełnosprawnych należy ustawić znak D-18a wraz z tabliczką T-29 o małych rozmiarach lub

średnich na słupku ocynkowany i zabetonowanym przed miejscem dla niepełnosprawnych. Na miejscu postojowym należy wykonać oznakowanie koloru niebieskiego z grafiką osoby niepełnosprawnej.

Charakterystyczne parametry techniczne i geometryczne.

- wymiary miejsc postojowych 2,5 x 5m,
- wymiary miejsca postojowego dla osoby niepełnosprawnej 3,6m x 5m,
- szerokość jezdni manewrowej 5m,
- spadek poprzeczny jezdni oraz miejsc postojowych 2%,
- przekrój uliczny,
- krawężnik wyniesiony 14cm ponad jezdnię,
- krawężnik obniżony najazdowy 3cm ponad jezdnię przy miejscach postojowych,
- krawężnik obniżony najazdowy 2cm ponad jezdnię przy wiacie rowerowej,
- promień łuków przy miejscach postojowych 1m,
- wpust uliczny DN500 z przykanalikiem DN160 – rura PCV SN8 lita.
- kategoria obciążenia ruchem KR1,
- powierzchnia biologicznie czynna – 1138,5m²
- powierzchnia miejsc postojowych – 194m²,
- powierzchnia jezdni i stanowiska postojowego dla rowerów – 255,5m²,
- długość krawężników najazdowych o wym. 15x22cm – 42m
- długość krawężników ulicznych o wym. 15x30cm – 123m
- długość obrzeży o wym. 8x30cm -11m
- powierzchnia zahumusowania z obsianiem trawą – 296m²
- powierzchnia stabilizacji podłoża - 722m²
- powierzchnia odtworzenia warstwy ścieralnej – 7,5m,
- powierzchnia wykonania malowania miejsca postojowego 5m²,
- znak drogowy D-18b na słupku stalowym wraz z tabliczką T29 – 1 szt.
- długość przykanalika PCV DN160 SN8 – 3,5m

3.2 ODWODNIENIE

Odwodnienie realizowane będzie poprzez system spadków poprzecznych i podłużnych do wpustu kanalizacji deszczowej DN500 który będzie podłączony do studni rewizyjnej DN1000 zlokalizowanej na przepuście DN500. Studnie wpustu należy posadowić na fundamencie betonowym z betonu C12/15 o gr. 10cm. Wpust deszczowy należy podłączyć do studni rewizyjnej za pomocą przykanalika DN160 z rury litej SN8 poprzez przejście szczelne. Przepust i studnie zamontowano na rowie drogowym służącym odwodnieniu drogi powiatowej przy

wykonywaniu wjazdu wg odrębnego opracowania. Dla sprawnego funkcjonowania odwodnienia należy odmulić na szerokości działki rów drogowy.

Wykonanie przykanalika z rur kielichowych PVC

- rury kielichowe lite, o przekroju kołowym, z PVC-U o sztywności obwodowej $SN=8$ kN/m², łączone na kielich z uszczelką z fabrycznie wmontowanymi gumowymi uszczelkami pierścieniowymi.
- podsypka gr. 15cm, obsypka, zasypka gr.30cm z kruszywa naturalnego 0/2mm.

Montaż wpustów DN 500 z osadnikiem

- Podłoże pod wpust z betonu C12/15 gr.10cm
- Wpust DN 500 z elementów prefabrykowanych z osadnikiem o gł. min. 50cm,
- Wpust żeliwny jezdniowy o wym. 40x60cm, wys. 15cm zamontowany za pomocą zaprawy szybkosprawnej.

Spadek przykanalika powinien wynosić min. 0,5%. Nie dopuszcza się ustawiania kratki i włączów na kostkach betonowych. Rurę należy układać na podsypce z piasku o gr. 15cm, minimalna grubość zasypki nad górą rury to 30cm. Wymagania zagęszczenia zasypki studni, przykanalika i wykopu 1,03.

3.3 DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ

Parking jest zlokalizowany na działce gminnej nr 58, a dostęp do niej będzie bezpośrednio zapewniony z drogi powiatowej nr 3046D poprzez zjazd wykonywany wg odrębnego opracowania, na podstawie uzgodnień z zarządcą drogi i wydanej decyzji lokalizacyjnej.

3.4 ORGANIZACJA RUCHU

Przewidziano oznakowanie miejsca postojowego dla niepełnosprawnych znakiem D18a wraz z tabliczką T-29. Ocynkowany słupek znaku o średnicy 6cm powinien zostać zabetonowany na mokro na głębokość 80cm i wyposażony w kapturek z pcv. Znaki małej lub średniej wielkości należy zamontować zachowując skrajnie 0,5m od krawędzi nawierzchni parkingu. Linie oznakowania należy wykonać jako wymianę kostek czerwonych w nawierzchni na białe. Miejsce dla niepełnosprawnych należy oznakować cienkowarstwowo zgodnie z planem zagospodarowania terenu.

3.5 OŚWIETLENIE DROGOWE

Oświetlenie nie jest przedmiotem opracowania.

4. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Na podstawie ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 460. z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z 14 maja 1999, poz. 430), stwierdza się, że projektowana budowa parkingu oraz pozostałe elementy swoim oddziaływaniem zamykają się w granicy działki nr 58, obręb Sarby obszar ewidencyjny: Przeworno. Przewidywany rodzaj wykonywanych robót nie stwarza uciążliwości projektowanych obiektów na tereny przyległe do pasa drogowego, a obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których zostały zaprojektowane.

5. DANE INFORMUJĄCE O OCHRONIE ZABYTKÓW

Teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany nie posiada elementu który jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków. Zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską jednakże nie zaprojektowano obiektów kubaturowych mających wpływ na elementy objęte ochroną konserwatorską.

6. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Na terenie działki nie występują wpływy eksploatacji górniczej.

7. WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Ze względu na brak istniejącej zieleni wysokiej na danym terenie nie jest planowana wycinka drzew i krzewów. Projektowany parking nie oddziałuje na środowisko jako samodzielny obiekt. Nie przewiduje się negatywnego wpływu całego zadania inwestycyjnego na środowisko wraz z obszarem jego oddziaływania.

8. OGRANICZENIA W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU

Nie projektuje się elementów dla których w aktach prawa miejscowego są ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu.

9. INFORMACJA DO PLANU BIOZ

W planie bioz należy przewidzieć zapewnienie bezpieczeństwa robót związanych:

- z niebezpieczeństwem upadku z wysokości,
- z niebezpieczeństwem przysypania w wykopach,
- z pracą związaną w pobliżu czynnych sieci,
- z pracą w bezpośrednim sąsiedztwie maszyn i urządzeń,
- z pracą w bezpośrednio pod ruchem i w obszarze przebywania osób trzecich.

W czasie realizacji inwestycji należy przestrzegać wszystkich obowiązujących zasad bezpieczeństwa i higieny pracy zawartych w przepisach.

Podczas prowadzenia robót budowlanych należy:

- wprowadzić środki ochrony indywidualne i grupowej,
- wprowadzić organizację ruchu zastępczego,
- oznakować teren budowy,
- zabezpieczyć teren budowy przed wstępem osób trzecich oraz w miejscach głębokich wykopów itp.
- ustalić bezpieczne miejsca składowania materiałów i przechowywanie ich zgodnie z wymogami producentów, w sposób nie zagrażający pracownikom i mieszkańcom okolicznych posesji,
- wykopy prowadzić przy ich prawidłowym zabezpieczeniu wraz z bezpiecznym zejściem oraz bezpiecznym odkładem poza klin odłamu,
- wyposażenie pracowników wykonujących prace w sprzęt ochrony osobistej i grupowej oraz zapewnienie ubezpieczenia przez pracownika na zewnątrz wykopu,
- właściwe oznakowanie miejsc pracy (np. teren budowy, uwaga głębokie wykopy),
- pozostawienie zawsze zabezpieczonych miejsc prowadzenia robót,
- wygrodzenia stref pracy sprzętu,
- zapewnianie bezpiecznych stanowisk pracy i maksymalna likwidacja zagrożeń dla zdrowia i życia,
- zapewnienie środków pierwszej pomocy w pobliżu miejsc pracy,
- wykonanie przekopów kontrolnych w celu ustalenia poziomów posadowienia sieci,
- zapewnienie w zakresie ochrony przed hałasem indywidualnych środków ochrony słuchu oraz zapyleniem.

Z uwagi na brak możliwości całkowitego wygrodzenia placu budowy należy zastosować zabezpieczenia głębokich wykopów przez ustawienie oznakowanych ogrodzeń, barierek i tablic informacyjnych o głębokich wykopach.

Poza szkoleniem podstawowym BHP i na stanowisku pracy każdy pracownik powinien zostać zapoznany z planem BIOZ oraz Instrukcją bezpiecznego wykonywania robót.

Opracował

Sebastian Wilczyński

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

III. UZGODNIENIA